

**ГЛАВА**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРКАТЕЕВЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.04.2016

№ 7-пг

с.п. Каркатеевы

О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Каркатеевы

В соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 Устава сельского поселения Каркатеевы, решением Совета депутатов сельского поселения Каркатеевы от 17.02.2010 № 125 «О порядке организации и проведения публичных слушаний», на основании заключения градостроительной комиссии, созданной постановлением администрации сельского поселения Каркатеевы от 29.04.2013 №60-па «Об утверждении Положения о градостроительной комиссии», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Каркатеевы, утвержденные Решением Совета депутатов от 27.12.2012 №316 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Каркатеевы» - включения:

1.1. В статью 31 главы 4 порядка применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки пункта 9.1 в следующей редакции: «Для зоны индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (1ЖЗ-103) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, применять в соответствии с утвержденными местными нормативами градостроительного проектирования сельского поселения Каркатеевы».

1.2. Планировочного микрорайона 01:01 в зону коммунально-складского назначения (ПРЗ 302) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Условно-разрешенные виды разрешенного использования	Параметры разрешенного использования	Особые условия реализации регламента
Мастерская для	Этажность – 2 этажа	Образование земельных участков в

ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1)	Высота – до 10 м	соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания»
---	------------------	---

Планировочного микрорайона 01:02 в зону коммунально-складского назначения (ПРЗ 302) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Условно-разрешенные виды разрешенного использования	Параметры разрешенного использования	Особые условия реализации регламента
Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1)	Этажность – 2 этажа Высота – до 10 м	Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания»

Планировочного микрорайона 01:02 в зону индивидуального транспорта (ТЗ 503) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Условно-разрешенные виды разрешенного использования	Параметры разрешенного использования	Особые условия реализации регламента
Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1)	Этажность – 2 этажа Высота – до 6 м	Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания»

Планировочного микрорайона 02:01 в зону промышленного назначения (ПРЗ 301) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Условно-разрешенные виды разрешенного использования	Параметры разрешенного использования	Особые условия реализации регламента
Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1)	Этажность – 2 этажа Высота – до 10 м	Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания»

Планировочного микрорайона 02:01 в зону коммунально-складского назначения (ПРЗ 302) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры

разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Условно-разрешенные виды разрешенного использования	Параметры разрешенного использования	Особые условия реализации регламента
Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1)	Этажность – 2 этажа Высота – до 10 м	Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания»

1.3. В статью 45 главы 5 порядка применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки пункта 22, а в статью 46 главы 5 порядка применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки пункта 9 в следующих редакциях: «Перечень мероприятий по обеспечению доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения обязательных к исполнению всеми субъектами градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, объектов благоустройства на территории муниципального образования сельского поселения Каркатеевы, устанавливать по действующим техническим регламентам»  
Назначить публичные слушания на 06.06.2016г. в 18:00 по местному времени, место проведения - МКУ "НИКА" сельское поселение Каркатеевы.

2. Возложить обеспечение организации и проведение публичных слушаний на градостроительную комиссию сельского поселения Каркатеевы.

3. Обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления, материалов по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, в бюллетене «Каркатеевский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение Каркатеевы в сети «Интернет».

4. Участникам публичных слушаний до 2 июня 2016 г. Направлять предложения и рекомендации по проекту в градостроительную комиссию по адресу: Администрация сельского поселения Каркатеевы (приемная).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в бюллетене «Каркатеевский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение Каркатеевы в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Каркатеевы



А.В.Архипов